

	SUPERFICIE TERRITORIALE P.A.1. mq. 4.006,27 – SUP predefinita mq. 2.100,00
	S.F. INDIVIDUATE mq. 1.584,00 (com) mq. 273,00 (res) = Tot. mq. 1.857,00

AREE DI PROPRIETA' DEL LOTTIZZANTE DA CEDERE AL COMUNE O ASSERVIRE AD USO PUBBLICO

	superficie da cedere o asservire ad uso pubblico mq. 1.592,00
	VIAIBILITA', PARCHEGGIO, PERCORSI CICLO-PEDONALI, VERDE con POSSIBILITA' DI EDIFICAZIONE NEL SOTTOSUOLO
	superficie adibita a parcheggio da cedere – Sup. mq. 110,00 circa
	superficie privata adibita a percorso ciclo-pedonale con servizi di posa condutture nel sottosuolo
	Superficie adibita a sede stradale (Trav di via Firenze) da cedere – Sup. mq. 280,00 circa

AREE GIA' DI PROPRIETA' COMUNALE DA RIASSEGNARE

	Area da riassegnare alla società Tucano SRL con destinazione COMMERCIALE – mq. 90,00
	Area da riassegnare alla società Tucano SRL da destinare a PARCHEGGIO con asservimento ad uso pubblico – Sup. mq. 569,00 circa
	Area da riassegnare alla società Tucano SRL con destinazione RESIDENZIALE – mq. 441,00
	Area da riassegnare alla società Tucano SRL da destinare a MARCIAPIEDE con asservimento ad uso pubblico – Sup. mq. 42,00 circa



**Provincia di Brescia
Comune di Palazzolo S/O
Frazione San Pancrazio**

PIANO ATTUATIVO 1
Prevalentemente terziario/commerciale ex PII San Pancrazio
Via Genova – Traversa di Via Firenze

OPERE DI URBANIZZAZIONE

**INDIVIDUAZIONE AREE DA CEDERE
ASSERVIMENTO AD USO PUBBLICO - RIASSEGNAZIONE**
Scala 1:200

COMMITTENTE:
TUCANO IMMOBILIARE S.R.L.
VIA KUPFER N° 54 – PALAZZOLO SULL'OGLIO (BS)
TAV. 3 A
Agosto 2013 - Marzo 2015
MASSIMO GRENA ARCHITETTO – VIA FIRENZE 28, 25036 PALAZZOLO SULL'OGLIO BS – 0307386179